BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA	**PROCESO:** GESTIÓN CONTRACTUAL	**Código:** FT-5100-07-01.06
	PROCEDIMIENTO: CONTRATACIÓN	**Versión:** 01
	FORMATO: SOLICITUD DE TRÁMITE CONTRACTUAL	**Fecha:** 14/01/2025

FECHA: 23 de junio de 2026

PARA: LAURA ALEJANDRA FRAILE PULGARIN **Gerente General - Ordenador del Gasto**	**DE: MARIA ESTEFANY CAMACHO DE LA CRUZ** Jefe Oficina de Gestión Integral de Bienes Inmuebles

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN (Marque una casilla)

	Licitación Pública		Proceso competitivo		Selección Abreviada		Mínima Cuantía		Concurso de Méritos		Contratación Directa		Tienda Virtual

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

(Diligenciar únicamente si se trata de solicitud para un proceso de contratación en la modalidad de arrendamiento)

Valor Canon Mensual	**Valor Total:**	**Plazo:**	**Descripción del inmueble**
TRES MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL PESOS MONEDA CORRIENTE ($3.948.000 M/CTE)	DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE ($236.880.000 M/CTE)	**SESENTA (60) MESES**	104 CENTRAL MEDIA LUNA

CONVENIO O CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS MISIONALES

(Diligenciar únicamente si se trata de solicitud de un proceso de contratación para atención de usuarios en los centros de protección)

Número de usuarios	xxxx	**Valor:** xxxx	**Centro de Protección:** xxxx	**Porcentaje de cooperación**	xxxx

OBJETO A CONTRATAR: xxxx

Valor: $	**CDP N°** xxxx **de** (dd/mm/aa)	**Rubro:**	**Plazo:**

TRÁMITE CONTRACTUAL

(Diligenciar si se trata de solicitud de modificación, adición, prórroga, suspensión, cesión, liquidación.)

CONTRATO N°	**Fecha de suscripción:** (dd/mm/aa)	
NOMBRE DEL CONTRATISTA		C.C. o NIT:
OBJETO:		

BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA	**PROCESO:** GESTIÓN CONTRACTUAL	**Código:** FT-5100-07-01.06
	PROCEDIMIENTO: CONTRATACIÓN	**Versión:** 01
	FORMATO: SOLICITUD DE TRÁMITE CONTRACTUAL	**Fecha:** 14/01/2025

Valor Inicial: $	**Valor Adiciones:** $	**Valor Total:** $	**Valor Pagado:** $
Plazo:	**Fecha de inicio:** dd/mm/aa	**Fecha de terminación:** dd/mm/aa	

TIPO DE SOLICITUD
(marque con una X)

	Adición	**$**		**Prórroga**	
	Modificación			**Suspensión**	**Desde:** dd/mm/aa **Hasta:** dd/mm/aa
	Cesión	**Nombre del Cesionario:**			**Desde:** dd/mm/aa
	Cambio de supervisión				**Desde:**
	Terminación anticipada				**Desde:**
	Liquidación				
	Cierre de contrato		**Otro: ¿Cuál?**		

JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD:

Conforme a las competencias de la entidad, se hace necesario la generación de ingresos para financiar su objeto misional en atención a la situación financiera que atraviesa, con el fin de generar recursos suficientes que respalden su funcionamiento y proyectos de inversión, se llegó a la conclusión de suscribir un contrato de arrendamiento, para que el inmueble no salga del patrimonio, pero si incrementen sus activos.

CONCEPTO DEL SUPERVISOR:
Se considera viable realizar la contratación directa, para el arrendamiento del local 104 CENTRAL MEDIA LUNA que hace parte del complejo arquitectónico de la Gobernación de Cundinamarca ubicado en la Avenida Calle 26 #51-53, Bogotá, D.C., propiedad de la Beneficencia de Cundinamarca con el arrendatario PEDRO PABLO RODRIGUEZ GUEVARA

Elaboró

Nombres y apellidos: **MARIA ESTEFANY CAMACHO DE LA CRUZ**
Cargo: Jefe Oficina de Bienes Inmuebles

Proyecto: Yeimi Paola Ortiz Beltran-Contratista